



Malmö stad
Tekniska nämndens trafikutskott

Datum

2025-11-24

Adress

Diarienummer

TN-2025-745

Yttrande

Till

Malmöinitiativet

**Malmöinitiativ - Trafiksituationen på Citadellsvägen -
behov av åtgärder EF20250064
EF20250064**

Tekniska nämndens trafikutskott föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Yttrande

Tack för ert Malmöinitiativet om trafiksituationen på Citadellsvägen som vi mottog i mars 2025.

Ni beskriver problemen och lämnar förslag på åtgärder. Det är framför allt i korsningen Skeppsgatan-Citadellsvägen som problemen finns. I hörnet på den intilliggande byggnaden i kv. Abborren ligger ett bageri, vars bilburna kunder parkerar där det är parkeringsförbud, t.ex. framför garageinfarten.

Nedan följer en beskrivning av pågående och planerade aktiviteter i området samt svar på era föreslagna åtgärder.



Karta över kvarteret Abborren och omgivande gator

Exploatering

Citadellsvägen söder om kv. Abborren byggdes om av fastighets- och gatukontoret förra året för att anpassas till den nya bebyggelsen i kv. Abborren. Utformningen är av tillfällig karaktär eftersom byggtrafiken till fastigheten Löjan 4 på andra sidan Citadellsbron måste gå där fram till hösten 2026. Gatan är inte gågata, utan närmast kv. Abborren finns en gång- och cykelbana och närmast kanalen en körväg för bilar. Däremellan finns en vistelsezon med bänkar, urnor, sittblock m.m. som anlades efter önskemål från Riksbyggen som uppfört bostadshusen i kv. Abborren.

Riksbyggen och Skanska, som är exploatörer i kv. Abborren, ansvarar för att tillgodose fastigheternas parkeringsbehov. Behoven redovisas i en parkerings- och mobilitetsutredning som ingår i bygglovets. Enligt andra bygglovhandlingar löses bilparkeringsbehoven för bostäderna, kontoret och handelslokalerna i källargaraget, på marken i kvarteret och via parkeringsköp i parkeringshuset Godsmagasinet. När



parkeringshuset väster om Skeppsgatan är byggt, kan platserna i Godsmagasinet flyttas dit. Det är således inte fastighets- och gatukontorets ansvar att lösa parkeringsbehoven som uppstår i den nya bebyggelsen.

Nyligen genomförda åtgärder

Sedan Malmöinitiativet skrevs i mars har fastighets- och gatukontoret förtydligat vägmärkningarna på Skeppsgatan. Slitna markeringar har antingen tagits bort eller fyllts i och ny målning har gjorts där markering saknats. För att förtydliga svängande huvudled har även nya vägmärken satts upp.

Vidare har fastighetsägaren till Abborren 2 satt upp pollare på förgårdsmarken vid garageinfarten för att hindra gående att gå för nära fasadlivet, vilket överensstämmer med bygglovet. Däremot saknas en avvikande beläggning på körytan, vilket avviker från bygglovet.

Trafikreglering

Citadellsvägen har fått en tillfällig utformning i väntan på att gatan ska färdigställas. Utformningen ska säkerställa framkomligheten för byggtrafiken samt en säkrare passage längs med husets fasad för gång- och cykeltrafik. Där byggtrafiken och övrig motorfordonstrafik ska färdas är gatan reglerad med parkeringsförbudsområde. Vägmärkena sitter vid områdets tillfarter. Mellan den möblerade ytan och förgårdsmarken är sträckan reglerad som en gemensam gång- och cykelbana i två etapper.



Skiss som visar ytornas reglering söder om kvarteret Abborren



Svar på föreslagna åtgärder

1. Skyltningen som finns på allmän plats idag är ändamålsenlig och korrekt. Skyltningen av garaget ansvarar fastighetsägaren för. Skylten som informerar om in- och utfart på garageporten skulle kunna göras större för att öka synligheten. Avvikande beläggning framför garaget är kravställt i bygglovet men ännu inte utfört av fastighetsägaren.
2. De fysiska hinder som finns idag är till för att skapa en fredad zon för fotgängare och cyklister i förhållande till ovan nämnda byggtrafik. Eventuellt kan något sittblock flyttas för att tydliggöra ytorna som är reserverade för gång- och cykeltrafik. Ytan framför garageinfarten och bostadsgårdens parkeringsplats för rörelsehindrade måste vara fri från hinder. Ytan måste också vara framkomlig för räddningstjänstens höjdfordon vid ev. utryckning och för sopbilen som ska angöra nära miljörummet.
3. Förvaltningen har en kontinuerlig kontakt med PÖMAB (Parkeringsövervakning i Malmö AB) som sköter parkeringsövervakningen på allmän plats. De kan utfärda parkeringsanmärkningar om det är så att bilar parkerar så att de står till hinderns och blockerar infarten till parkeringsgaraget, på gång- och cykelbana eller på ytorna där parkeringsförbud råder. Gång- och cykelbanans avslutning på Citadellsvägens norra sida i korsningen Citadellsvägen/Skeppsgatan kommer förtydligas med en vit linjemarkering.
4. Olika möjligheter att tillskapa tillfällig korttidsparkering har övervägts men eftersom det inte kommer att finnas någon allmän korttidsparkering på gatumark när området och gatorna är helt färdigställda anses det olämpligt. En tillfällig korttidsparkering, till exempel på grusytan väster om Skeppsgatan, skulle dessutom bara kunna användas under en kort tid eftersom exploateringsarbeten planeras att påbörjas på platsen sommaren 2026. På ytan kommer bland annat ett parkeringshus att uppföras. Byggnationen är möjlig att starta i slutet av 2027. När parkeringshuset står klart kan det även användas av bageriets kunder.
5. Pollare har redan satts upp av fastighetsägaren.



Fortsatt utbyggnad

Fastighets- och gatukontoret planerar att påbörja den slutliga ombyggnaden av Citadellsvägen söder om kv. Abborren hösten 2026. Då kommer den att utformas och skyltas som gågata. Se bifogad illustrationsplan.

Det planeras en total ombyggnation av Citadellsvägen och Skeppsgatan väster om kv. Abborren med preliminär start under 2029. Längs östra sidan av Skeppsgatan kommer en ficka att anläggas för att underlätta angöring men korttidsparkering för allmän trafik kommer inte att vara tillåten. Det har tyvärr inte varit möjligt att ordna en provisorisk ficka när den tillfälliga gång- och cykelbanan byggdes eftersom höjdskillnaden mellan den befintliga gatan och kv. Abborren är för stor. När gatan byggs om kommer samtliga ytor att höjas och anpassas till den nya bebyggelsen intill gatan.

Ordförande

[Förnamn Efternamn]

[Fyll i titel]

[Förnamn Efternamn]

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden.]